

تاریخ: .....

شماره: .....



Host, Domain, Reseller, ...

sitesize.ir

شرکت لنگر خزر شمال لنگرود (سایت سازه)

دارای مجوز از اداره انفورماتیک کشور

با مسئولیت محدود (شماره ثبت : 1387)

قرار داد طراحی سایت :

ماده یک- طرفین قرارداد

این : قرارداد طراحی سایت بین شرکت سایت سازه به نمایندگی از آقای علیرضابرنو به نشانی : گیلان - لنگرود - خ - بابک - خ - شهید قبادی - مجتمع ترابی - واحد یک - پلاک : 443 - که از یک سو : .. آقای.... به نمایندگی : ..... به نشانی:.....

((.....))

ماده دو - موضوع قرارداد

. و مطابق با ضمیمه قرارداد بر اساس بسته در وب سایت...تجاری.....

ماده سه - مدت قرارداد هزینه آن ..... هزار تومان.....

مدت انجام موضوع قرارداد یکسال روز کاری بوده و شروع آن پس از پرداخت مبلغ..... هزار تومان پرداخت و ارائه مطالب از طرف کارفرما می باشد.

مشخصات سرویس :

ردیف	سرویسها	اسلایدر	تعداد	قیمت (تومان)
1				
2				
3				
4				
5	جمع کل قرار داد			

آدرس شرکت : تهران - فلکه دوم صادقیه - برج گلдіس - طبقه ششم - واحد 102

آدرس شمال : گیلان - لنگرود - خ بابک - خ شهید قبادی - نبش رودخانه - مجتمع ترابی - واحد سوم

تلفن : 01342555239 - 02128427544

## ماده چهار – تعهدات مجری :

- ماده چهار . 1. مجری موظف به اجرای کامل موضوع قرار داد می باشد. (6-1)
- مجری کلیه اطلاعات کارفرما را محرمانه تلقی کرده و از بازگو کردن و یا انتشار این گونه اطلاعات خودداری خواهد نمود (6-2)
- چهار 2. مجری در قبال درخواست های خارج از حیطه قرارداد مسئولیتی نخواهد داشت (6-3)
- پشتیبانی رایگان یکساله توسط مجری، شامل پشتیبانی هاست و اطلاعات بار گذاری شده تا زمان تحویل سایت می گردد. براین (6-4)
- اساس

چهار 3. پشتیبانی رایگان، انجام تغییرات در سایت و در خواست های جدید کار فرما را در بر نمی گیرد

مجری متعهد به اجرای موضوع قرارداد (درخواست امکان پذیر می [www.sitesaze.ir](http://www.sitesaze.ir) ارسال درخواست پشتیبانی شده باشد

بر اساس مطالب مندرج در ضمیمه قرارداد می باشد

## ماده پنج – تعهدات کارفرما

- کارفرما موظف است اطلاعات مورد درخواست مجری برای طراحی و راه اندازی سایت را در حداقل زمان، در اختیار مجری (7-1)
- . قرار دهد

- کارفرما متعهد است نسبت به پرداخت به موقع مبلغ قرارداد مطابق ماده پنج قرارداد، به مجری اقدام نماید. در صورت عدم (7-2)
- پرداخت به موقع مبالغ قرارداد، امکان فسخ قرارداد توسط مجری به صورت یکطرفه میسر می باشد و کار فرما هیچگونه ادعایی
- نسبت به فعالیت های انجام شده و مبالغ پرداخت شده ندارد.
- کارفرما متعهد است که پس از خاتمه قرارداد بنحو احسن گواهی حسن انجام کار جهت مجری صادر نماید (7-3)
- ماده شش – شرایط اجرای پروژه قرار داد سایت جزئی ماده سه قرار داد می باشد.

## ماده هفت – تغییر موضوع قرارداد

- کارفرما می تواند تغییرات خود را نسبت پیش از اتمام قرار داد از اتمام پروژه اعلام نماید. بر این اساس، پس از ارائه اصلاحیه (8-1)
- کتبی توسط کارفرما، مجری بررسی های لازم را انجام داده، مدت و هزینه انجام این تغییرات را با تنظیم الحاقیه به کارفرما اعلام
- خواهد نمود.

## ماده هشت – شرایط فسخ قرارداد

- با توافق کتبی طرفین می توان نسبت به فسخ قرارداد اقدام نمود، که در این صورت طرفین قرارداد نحوه تسویه حساب را (8.3)
- مشخص خواهند کرد
- در صورت درخواست یکی از طرفین جهت فسخ قرارداد، تسویه حساب مطابق ماده ده این قرارداد، انجام خواهد شد (10-1)
- در صورتیکه یکی از طرفین قرارداد در اجرای مفاد قرارداد تخلف نماید و ظرف ده روز پس از دریافت تذکر کتبی از (10-3)
- طرف دیگر نسبت به رفع آن اقدام نکند، طرف دیگر می تواند با دادن اطلاعیه اعلام نماید.

در این صورت نحوه تسویه حساب به شرح ماده اعلام قرارداد رسمی نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید

## ماده نه – روش تسویه حساب در صورت اعلام فسخ

- در صورتیکه به خواست و یا تخلف کارفرما قرارداد فسخ شود هزینه کارهای انجام شده محاسبه و کارفرما موظف به پرداخت (11-1)

آدرس شرکت : تهران – فلکه دوم صادقیه – برج گلдіس – طبقه ششم – واحد 102

آدرس شمال : گیلان – لنگرود – خ بابک – خ شهید قبادی – نبش رودخانه – مجتمع ترابی – واحد سوم

تلفن : 02128427544 – 01342555239

آن به مجری خواهد بود.

در صورتیکه کارفرما پس از انعقاد قرارداد و قبل از شروع اجرای پروژه توسط مجری، درخواست فسخ قرارداد - تبصره 3 نماید، مجری 50٪ از مبلغ کل قرارداد را کسر و مابقی مبلغ پیش پرداخت را به کارفرما عودت می نماید.

چنانچه قرارداد بر اساس درخواست مجری قبل از شروع رسمی فسخ شود، مجری موظف است تمام وجوه دریافتی به کارفرما دریافتی را مسترد نماید.

ماده ده - شرایط فورس مازور قرارداد طراحی سایت:

در شرایط فورس مازور و بروز اتفاقات خارج از کنترل برای هر یک از طرفین این قرارداد، که باعث گردد انجام قرارداد غیر ممکن شود، هزینه خدمات انجام شده محاسبه و به تساوی توسط طرفین جبران خواهد شد.

ماده یازده - حل اختلافات

اختلافات ناشی از اجرای مفاد قرارداد چنانچه با مذاکره صلح آمیز حل نگردد در مرحله اول به حکمیت شورای عالی انفورماتیک و نهایتاً به دادگاههای صالحه احاله خواهد شد

ماده دوازده - شرایط عمومی قرارداد طراحی سایت

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد (1-15)

آدرس قانونی طرفین قرارداد، همان هست که در ابتدای قرارداد ذکر شده است و طرفین موظف هستند هرگونه تغییری در (2-15) آدرس قانونی خود را بلافاصله کتباً به اطلاع طرف دیگر برسانند

قرارداد طراحی سایت ماده سیزده

قرارداد طراحی سایت شامل یازده چند ماده بند و سه تبصره، در دو نسخه اصل تنظیم شده که به امضای طرفین قرارداد رسیده این است و هر دو نسخه حکم واحد را دارد و عمل به آن ضروری است.

بکاپ و نسخه پشتیبان سایت و قوانین سرویس های شرکت :

سایت سازه به صورت هفتگی یا روزانه از کلیه هاست های میزبانی وب نظیر هاست میزبانی وب آلمان، نسخه پشتیبان در دو سرور پشتیبان تهیه میکند که در صورت بروز مشکلات احتمالی در سرورها از آنها استفاده میکند

در صورتیکه مشتری به دلیل مشکلی که در هاست ایجاد کرده درخواست نسخه پشتیبان کند بصورت رایگان بازگردانی میشود همچنین سایت سازه هیچ تضمینی بر سالم بودن و بروز بودن بک آپ ندارد و خود مشتری موظف است هر چند مدت یکبار یک نسخه پشتیبان از سایتش تهیه نماید.

در صورت وجود ایراد یا نبود بک آپ از سرویس شرکت هیچگونه مسئولیتی را متقبل نخواهد شد

البته لازم به توضیح است که در مورد سرویس های نام برده نشده در بالا نظیر هاست دائلود، سرور مجازی و سرور اختصاصی بک

آپ گیری بر عهده مشتری است و از سمت شرکت این مورد به صورت دوره ای صورت نمی گیرد

: شرایط غیر طبیعی و فورس مازور

شرکت هیچ گونه مسئولیتی در مقابل بلایای طبیعی، جنگ، آشوب اجتماعی، اعتصاب، محدودیت ها و تحریم های دولتی ندارد و نخواهد داشت

با این وجود تمام توان خود را برای رفع مشکلات و کاهش اثرات انجام می دهد و بروز هر گونه از این فورس مازور ها دلیلی بر عدم انجام و تخطی از قوانین این تعهد نامه نخواهد شد

آدرس شرکت : تهران - فلکه دوم صادقیه - برج گلдіس - طبقه ششم - واحد 102

آدرس شمال : گیلان - لنگرود - خ بابک - خ شهید قبادی - نبش رودخانه - مجتمع ترابی - واحد سوم

تلفن : 02128427544 - 01342555239

استفاده غیر قانونی :

کلیه سرویس ها باید برای مقاصد قانونی مورد استفاده قرار گیرند و هر گونه از عملیاتی که به مستقیماً موجب تخلف شود و یا به آن کمک کند ممنوع است

برخی از این تخلف ها در زیر آمده است شایان ذکر است ممنوعیت ها منحصر به موارد زیر ختم نمی شوند :

قرار دان هر گونه اطلاعات بدون مجوز از فایل های که زیر پوشش قانون کپی رایت است

سایت های مخالف با قوانین جمهوری اسلامی ایران

سایت های مخالف با قوانین کشور آلمان و فرانسه و ایران (کشورهای میزبان)

استفاده غیر مجاز از علائم تجاری دیگران

استفاده غیر مجاز از لوگو های دیگران

کلاه برداری های اینترنتی و هر گونه عاملی که موجب فریب بازدید کنندگان شود (

<http://en.wikipedia.org/wiki/Phishing> )

سایت های فعال در زمینه HYIP و یا دارای سیستم هرمی

اهانت به هر شخص، گروه، سازمان، قوم یا کشور

انتشار اکاذیب علیه دیگران

: مالکیت سرویس ها

مالکیت قانونی سرویس، شخص حقیقی و حقوقی است که در قسمت کاربران سایت شرکت سرویس ها تحت حساب کاربری آن شخص قرار دارد. در صورت بروز هر گونه مشکل احتمالی و مشکوک شدن به هک اکانت میبایست مالک کپی کارت ملی ارائه نماید

: مقررات مالی

عدم پرداخت هزینه تمدید :

در صورت عدم تمدید هاست ۱ روز پس از انقضا هاست سرویس معلق خواهد شد و در صورت عدم تمدید ۵۰ روز بعد از انقضا بالکل پاک خواهد شد

اقدام خواهد resello و onlinenic در صورت عدم واریز هزینه دامین با توجه به قوانین شرکت های ثبت کننده دامین همانند شد و این مورد خارج از حیطه اختیارات سایت سازه است

در مورد سرور های مجازی، ۳ روز پس از انقضای سرویس، در صورت عدم تمدید سرویس، سرور حذف خواهد شد

در مورد سرور های اختصاصی، در روز انقضا سرور پاکسازی خواهد شد

شایان ذکر است شرکت مسئولیتی در قبال وجود یک آپ سالم یا بازگردانی اطلاعات بعد از انقضا و مسدود شدن وبسایت ندارد و مسئولیت نگهداری اطلاعات بر عهده شرکت نمیشود و

جای هر گونه اعتراض احتمالی را سلب مینماید

: تغییر در قیمت ها

شرکت می تواند هر زمان قیمت سرویس های خود را افزایش و یا کاهش داده و از دوره بعد برای کاربر همان میزان فاکتور خواهد شد.

آدرس شرکت : تهران - فلکه دوم صادقیه - برج گلдіس - طبقه ششم - واحد 102

آدرس شمال : گیلان - لنگرود - خ بابک - خ شهید قبادی - نبش رودخانه - مجتمع ترابی - واحد سوم

تلفن : 02128427544 - 01342555239

**گارانتی برگشت هزینه**

تنها تا سه روز امکان برگشت هزینه وجود دارد پس از آن تنها با توجه به صلاح دید سایت سازه برگشت هزینه انجام میشود.  
در مورد سرویس های با سیکل پرداخت ماهیانه، پس از تحویل سرویس، امکان لغو سرویس و برگشت هزینه وجود ندارد  
تغییر نوع سرویس:

به جهت جلوگیری از بروز تداخل حسابداری، امکان تبدیل سرویس های خریداری شده به سرویس دیگر وجود ندارد.  
پرداخت ضرر و زیان :

در صورت اثبات وقوع ضرر از سمت سایت سازه ، سقف ضرر و زیان پرداختی از سمت سایت سازه برابر با مبلغ سرویس مربوطه است.

**: مشکلات خارج از وظایف شرکت**

نصب اسکریپت ، رفع خطای اسکریپتها و برخی از مسائل این چنینی خارج از مسئولیت پشتیبانی سرویس ها است و برای انجام آنها  
هزینه مجزا دریافت میشود

قوانین حاکم بر محل حسابرسی و عدم اجازه شکایت

مشترک موافقت مینماید که محل دادرسی پرونده های مربوط به خدمات و محصولات ارائه شده توسط شرکت لنگر خزر شمال لنگرود  
در دادگاههای شهر لنگرود (استان گیلان) میباشد

مشترک مجاز نخواهد بود در مسائلی که در این توافقنامه روشن شده است شکایتی به دادگاه ارائه دهد

**: ابلاغ های قانونی**

کلیه ابلاغ ها و اعلانات شرکت لنگر خزر شمال لنگرود به جز موارد (نقض توافقنامه) در وبسایت شرکت لنگر خزر شمال لنگرود  
(سایت سازه) اعلام خواهد شد اخطار های مربوط به نقض قرارداد به پست الکترونیک و یا تلفن همراه مشترک ارسال میشود در هر  
صورت تاریخ دریافت ابلاغ دو روز پس از ارسال آن در نظر گرفته میشود اعلانات و ابلاغ های مشترک به لنگر خزر شمال لنگرود به  
پست الکترونیک موجود در وبسایت شرکت لنگر خزر شمال لنگرود و یا پورتال مشتریان و یا از طریق پورتال مشتریان و استفاده از  
ارسال گردد ticketing سرویس

**: عدم بهره مندی شخص ثالث**

هیچ قسمتی از این قرارداد صریحا یا ضمنی به مفهوم اعطای حقوق ، مزایا و یا تعهدی به شخص ثالث نمیشود

**:پذیرش قوانین**

با پرداخت مبلغ فاکتور و یا عضویت در سایت شرکت و اعمال خواندن قوانین را خوانده و پذیرفته ام، خریدار قوانین شرکت را  
پذیرفته ام.

**تغییر در قوانین**

سایت سازه (لنگر خزر شمال لنگرود) در هر زمان میتواند نسبت به اصلاح یا افزودن قانون اقدام نماید  
مشترک موظف است دوره ای قوانین را مطالعه نماید.

کل هزینه درصد اول کار مبلغ قابل پرداخت : .....

مبلغ مابقی : مانده در طی تاریخ : .....

آدرس شرکت : تهران - فلکه دوم صادقیه - برج گلдіس - طبقه ششم - واحد 102

آدرس شمال : گیلان - لنگرود - خ بابک - خ شهید قبادی - نبش رودخانه - مجتمع ترابی - واحد سوم

تلفن : 02128427544 - 01342555239

تذکر : این قرار داد به صورت سالانه از تاریخ قرار داد رایگان است یعنی از تاریخ : .... / .... / ..... تا تاریخ ..... / .... / ..... مهلت اعتبار دارد بعد از انقضای قرار داد در صورت تمایل ترفین به تمدید قرار داد اقدام مقتضی به عمل خواهد آمد.

جهت هر گونه سوال به سایت شرکت سایت سازه مراجعه نمائید.

میتوانید اطلاعات طراحی سایت خود را ویرایش دهید.

لطفا این سایت را به دیگران معرفی کنید.

#### کارفرما

نام و نام خانوادگی : .....

سمت:

مهر و امضا:

#### مجری

.....سایت سازه.....: نام و نام خانوادگی

سمت:

مهر و امضا:

آدرس شرکت : تهران - فلکه دوم صادقیه - برج گلдіس - طبقه ششم - واحد 102

آدرس شمال : گیلان - لنگرود - خ بابک - خ شهید قبادی - نبش رودخانه - مجتمع ترابی - واحد سوم

تلفن : 02128427544 - 01342555239